

AREA TECNICA

Prot. n. 6006

AVVISO D'ASTA

Asta pubblica per la vendita del materiale legnoso ritraibile dal taglio della sezione boschiva "XII Arciano". 1° Esperimento di Gara.

Il Responsabile del Servizio

In esecuzione:

- a) della deliberazione della GC n. 32 del 16/7/2012 di approvazione del progetto di taglio della sezione boschiva "XII Arciano";
- b) della propria determinazione dell'Area Tecnica n. 308 del 30/7/2012 di indizione gara e di approvazione del presente bando;

RENDE NOTO

che alle ore 11,00 del giorno 01/09/2012, in Baiano, presso la Sede Comunale, avrà luogo il 1° esperimento di gara per la vendita, a mezzo di asta pubblica, a termini normali, con il sistema delle offerte segrete in aumento, da confrontarsi con il prezzo a base d'asta, ed aggiudicazione definitiva ad unico incanto, ai sensi dell'art. 73, lett. c), approvato con RD 23/05/1924, n. 827, per la vendita del materiale legnoso ritraibile dal taglio della Sezione "XII Arciano".

1) ENTE APPALTANTE

Comune di Baiano
Piazza F. Napolitano – 83022 Baiano (AV)
Tel. 081/8243041
Fax 081/8244345
web: www.comune.baiano.av.it

2) PREZZO A BASE D'ASTA

Il prezzo a base d'asta è di 100.331,64 €, (euro centomilatrecentotrentuno/64), IVA esclusa. Tale ultimo importo verrà depositato presso la Tesoreria Comunale a titolo di cauzione e sarà restituito alla ditta aggiudicataria solo se verranno rispettati gli impegni previsti nell'organizzazione del cantiere così come prevede il Piano di Sicurezza e di Coordinamento.

3) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La gara si terrà con il sistema dell'asta pubblica secondo l'art. 73, lettera c) e art. 76 del RD 23/05/1924, n. 827, gara ad unico incanto, con offerte segrete in aumento, da confrontarsi con il prezzo complessivo posto a base d'asta, senza prefissazione di alcun limite di aumento e con aggiudicazione definitiva al concorrente che avrà offerto il maggior importo in aumento sul prezzo posto a base d'asta.

In caso di parità di offerte migliori tra due o più concorrenti, si procederà nella medesima seduta di gara all'aggiudicazione mediante sorteggio, ai sensi dell'art. 77 del citato RD 827/1924.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta ritenuta valida.
Sono ammesse solo offerte in aumento e saranno escluse quelle in ribasso.

4) REQUISITI PER PARTECIPARE ALLA GARA

Per essere ammessi alla gara i concorrenti devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

- iscrizione, come ditta boschiva, alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, risultante dal possesso di un certificato di data non inferiore a mesi sei dalla data di pubblicazione del presente avviso;
- iscrizione della ditta all'Albo Regionale delle ditte boschive, risultante dal possesso di un certificato di data non anteriore a mesi tre dalla data di pubblicazione del presente avviso;
- non trovarsi nelle condizioni di incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione e non dovranno ricorrere nei loro confronti cause ostantive di cui alla legge 31/5/1965, n. 575 e successive modifiche ed integrazioni, nonché non esser mai stata pronunciata, nei loro confronti, sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza ai sensi dell'art. 444 del CPP, per gravi reati in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale o per delitti finanziari. Le stesse cause non dovranno ricorrere neppure nei confronti delle persone dei legali rappresentanti di tutti i soci (se l'offerta è presentata da società in nome collettivo e in accomandita semplice), di tutti gli amministratori muniti dei poteri di rappresentanza (se l'offerta è presentata da altri tipi di società), e del direttore tecnico dell'impresa;
- non trovarsi in stato di liquidazione o fallimento e non aver presentato domanda di concordato preventivo o amministrazione controllata e che nessuna di tali procedure si è verificata a carico della stessa nell'ultimo quinquennio.

5) MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Per partecipare alla procedura di gara i concorrenti interessati, in possesso dei requisiti richiesti, devono far pervenire, a pena di esclusione, con qualunque mezzo, un plico, chiuso e sigillato mediante l'apposizione del timbro, ceralacca e firma sui lembi di chiusura, riportante all'esterno le seguenti indicazioni:

- a) il nominativo e l'indirizzo del mittente;
- b) l'indirizzo del destinatario (Comune di Baiano, Piazza F. Napolitano, 83022 Baiano);
- c) la dicitura "*Gara delle ore 11,00 del giorno 01/09/2012 per la vendita del materiale legnoso ritraibile dalla sezione boschiva XII Arciano*".

Il plico deve pervenire, entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 31/08/2012, al seguente indirizzo:

Comune di Baiano
Ufficio Protocollo
Piazza F. Napolitano
83022 Baiano (AV)

Ai fini dell'accertamento del rispetto del termine di presentazione, richiesto a pena di esclusione, farà fede unicamente il timbro dell'Ufficio Protocollo del Comune, con l'attestazione del giorno e dell'ora di arrivo.

L'orario di ricezione dell'Ufficio Protocollo è il seguente:

- dalle ore 8,30 alle ore 13,00 dal lunedì al venerdì
 - dalle ore 16,00 alle ore 18,00 nei giorni di martedì e giovedì
- con esclusione dei giorni infrasettimanali festivi.

Il plico deve contenere al suo interno due distinte buste, ciascuna delle quali, a sua volta e a pena di esclusione, dovrà essere chiusa e sigillata mediante l'apposizione del timbro, ceralacca e firma sui lembi di chiusura, sulle quali devono essere apposte le seguenti diciture:

Busta 1 – Documentazione amministrativa

Busta 2 – Documentazione economica – offerta

Le predette Buste 1 e 2 devono, a pena di esclusione:

- essere debitamente chiuse e sigillate mediante l'apposizione del timbro della concorrente, di ceralacca e firmate sui lembi di chiusura;
- riportare all'esterno l'indirizzo del destinatario (Comune di Baiano, Piazza F. Napolitano, 83022 Baiano), il nominativo e l'indirizzo del mittente e la dicitura "*Gara delle ore 11,00 del giorno 01/09/2012 per la vendita del materiale legnoso ritraibile dalla sezione boschiva XII Arciano*".

La "**Busta 1 – Documentazione amministrativa**" deve contenere i seguenti documenti:

- 1) l'istanza di ammissione all'asta e dichiarazione unica, redatta secondo il facsimile **Modello A**, sottoscritta dal concorrente, con allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un valido documento d'identità;
- 2) la quietanza comprovante il deposito di 10.034,00 € pari al 10% del prezzo a base d'asta, quietanza da costituirsi con assegno circolare intestato al Comune di Baiano.

Tale deposito viene costituito a garanzia delle spese di aggiudicazione, di contratto, di consegna, di martellata, di misurazione, di rilievi e di collaudo, ecc. che sono tutte a totale carico del deliberatario (art. 6, punto 3, del Capitolato).

Ai concorrenti non aggiudicatari la quietanza sarà restituita entro 10 giorni dall'aggiudicazione definitiva.

La "**Busta 2 – Documentazione economica - offerta**" deve contenere solo l'offerta economica redatta secondo il facsimile **Modello B**. L'offerta deve:

- essere in regola con le disposizioni in materia di bollo (14,62 €);
- essere sottoscritta, a pena di esclusione, con firma leggibile per esteso dall'offerente firmatario dell'istanza di ammissione (dal titolare o rappresentante legale, se ditta o altro soggetto autorizzato)
- contenere il prezzo offerto, espresso sia in cifre che in lettere.

In detta busta non devono essere inseriti altri documenti.

In caso di discordanza fra l'importo in cifre e quello in lettere vale l'indicazione più vantaggiosa per il Comune. Non saranno in ogni caso ritenute valide le offerte condizionate o espresse in modo indeterminato.

6) SVOLGIMENTO DELLA GARA

La gara avrà inizio alle ore 11,00 del giorno 01/09/2012 presso la sede comunale e si terrà in seduta pubblica. Il Presidente di gara procederà alla verifica ed apertura dei plichi pervenuti, quindi procederà all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa.

Procederà poi, anche in altra seduta se necessario per la durata delle operazioni, ad aprire le buste contenenti le offerte economiche ed a comunicare la graduatoria delle offerte. Procederà quindi all'individuazione del soggetto che avrà presentato l'offerta migliore, che sarà dichiarato aggiudicatario provvisorio.

Alla gara potrà intervenire il concorrente o altra persona dallo stesso delegata se munita di regolare procura notarile.

Di tutte le operazioni sarà redatto apposito verbale.

7) VERIFICA SUCCESSIVA ALLE OPERAZIONI DI GARA

Prima dell'aggiudicazione definitiva, la ditta sarà invitata a presentare, entro dieci giorni dalla ricezione di apposita richiesta a mezzo raccomandata AR, pena la decadenza dall'aggiudicazione, tutta la documentazione relativa al possesso dei requisiti in precedenza dichiarati (certificato del

casellario giudiziale, certificato dei carichi pendenti, certificato di iscrizione alla CCIAA, certificato della cancelleria del Tribunale, certificato del competente settore Foreste della Regione attestante l'iscrizione come ditta boschiva. ecc.).

Prima della stipula del contratto si provvederà ad acquisire d'ufficio il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC).

Qualora le informazioni fornite non risultassero conformi alle dichiarazioni contenute nell'istanza di ammissione, si procederà all'esclusione dalla gara della relativa offerta, dandone comunicazione al competente Servizio Forestale Regionale, ferma restando, nel caso di false dichiarazioni, la segnalazione all'Autorità Giudiziaria.

Si procederà quindi all'annullamento dell'aggiudicazione con atto motivato, ad incamerare la cauzione provvisoria riservandosi la facoltà di aggiudicare il lotto al concorrente che avrà presentato la seconda migliore offerta, seguendo la procedura per la verifica dei requisiti su esposta, e così via fino alla definitiva assegnazione.

8) OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO

Al momento dell'aggiudicazione, o al più tardi entro 10 (dieci) giorni dalla medesima, l'aggiudicatario deve presentare all'ente la cauzione definitiva, nei modi e nelle forme di legge, a garanzia dell'esatta esecuzione degli obblighi contrattuali, nella misura del 10% dell'importo di aggiudicazione (Art. 11 del Capitolato d'Oneri).

Se l'aggiudicatario, entro la scadenza indicata, non presenta la documentazione sopra richiesta, si applica l'art. 12 del Capitolato d'oneri.

Dopo la sottoscrizione del contratto, l'aggiudicatario è tenuto, su richiesta del Comune, alla fornitura, a titolo gratuito, di 200 (duecento) pali di diametro diversificato (10-15 cm).

9) MODALITÀ DI PAGAMENTO

Il prezzo di aggiudicazione, pena la decadenza, dovrà essere pagato, in valuta legale, in due rate di uguale importo, di cui:

- la prima alla sottoscrizione del contratto di vendita;
- la seconda rata, a saldo dell'intero importo di aggiudicazione, a tre mesi dalla prima rata.

L'IVA è a carico dell'aggiudicatario nell'aliquota prevista dalla legge e dovrà essere pagata unitamente alle rate del prezzo di aggiudicazione.

In caso di ritardo si applica quanto previsto all'art. 14 del Capitolato.

10) ELABORATI TECNICI

La documentazione di gara è costituita, oltre che dal presente avviso, dai seguenti documenti:

- 1) Relazione tecnica asseverata
- 2) Capitolato d'Oneri
- 3) Piano di Sicurezza e Coordinamento
- 4) Modulistica (Modello A e Modello B)

Detta documentazione è depositata presso l'Ufficio Tecnico e visionabile in orario d'ufficio (lunedì, martedì, mercoledì, giovedì, venerdì dalle ore 9,00 alle 13,00 e martedì dalle 16,00 alle 18,00). Copia della stessa può essere ritirata presso il centro di riproduzione "Grafica Balbi" con sede in Baiano (AV) alla Via Roma 8, telefono 081-8244894. Le spese di riproduzione sono a totale carico del richiedente.

11) AVVERTENZE - ESCLUSIONI

- a) il recapito del plico è a completo ed esclusivo rischio del concorrente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità dell'Amministrazione ove, per disguidi postali o per altro motivo,

- il plico non dovesse pervenire all'indirizzo di destinazione entro il termine perentorio indicato al punto 5).
- b) non saranno in alcun caso presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il suddetto termine di scadenza, anche per ragioni indipendenti dalla volontà del concorrente ed anche se spediti prima del termine indicato. Ciò vale anche per i plichi inviati per raccomandata A/R o altro vettore, a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale. Tali plichi non verranno aperti, saranno considerati come non consegnati e potranno essere restituiti al concorrente su sua richiesta scritta.
 - c) trascorso il termine fissato non viene riconosciuta valida alcuna offerta anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente;
 - d) non si darà corso all'apertura del plico che sul quale non sia apposto il mittente, la scritta relativa all'oggetto della gara, non sia debitamente chiuso e non sia controfirmato sui lembi di chiusura, nei modi stabiliti al punto 5);
 - e) non sarà ammessa alla gara l'offerta nel caso che manchi o risulti incompleto od irregolare alcuno dei documenti richiesti o siano omesse nella dichiarazioni le indicazioni ed attestazioni ivi previste; parimenti determina l'esclusione dalla gara il fatto che l'offerta non sia contenuta nell'apposita busta interna, debitamente chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura e recante l'indicazione del mittente e l'oggetto della gara. In questo caso l'offerta resta chiusa e debitamente controfirmata dal Presidente con le irregolarità riscontrate – che saranno pure riportate nel verbale - e rimane acquisita agli atti della gara;
 - f) non sono, ammesse le offerte che recano abrasioni o correzioni nell'indicazione del prezzo offerto che non siano espressamente approvate con postilla firmata dall'offerente;
 - g) la documentazione non in regola con l'imposta di bollo, sarà regolarizzata ai sensi dell'art. 16 del DPR 30.12.1982, n. 955;
 - h) ai sensi dell'art. 7 del Capitolato d'onere, non sono ammesse alla gara:
 - coloro che abbiano in corso con l'Ente proprietario contestazioni per altri contratti dello stesso genere, o che si trovino, comunque, in causa con l'Ente stesso per qualsiasi altro motivo;
 - coloro che non abbiano corrisposto all'Ente le somme dovute in base alla liquidazione di precedenti verbali di collaudo di altre vendite.

13) PUBBLICITA'

Il presente bando viene pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune di Baiano (www.comune.baiano.av.it) e verrà inviato alla Prefettura, ai Comuni limitrofi, affinché ne venga assicurata idonea pubblicità ed inviato alle ditte boschive di cui all'elenco approvato con determina Reg.Serv. 308 del 30/7/2012, corrispondenti al 30% almeno fra quelle iscritte all'Albo Regionale.

14) ALTRE DISPOSIZIONI

Per quant'altro non espressamente previsto nel presente avviso, valgono le condizioni, patti e modalità riportate nel Capitolato d'onere che disciplina la vendita del taglio, nel Regolamento per l'Amministrazione del Patrimonio e per la contabilità dello Stato, approvato con RD 23/5/1924, n. 827, alle leggi regionali di settore vigenti nonché agli atti amministrativi relativi alla presente vendita.

15) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del procedimento è l'Ing. Carmine Libertino (tel. 081-8243041, fax 081-8244345, e-mail c.libertino.baiano@asmepec.it).

16) TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati personali forniti dai concorrenti, obbligatori per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione del contratto, saranno trattati dall'Ente appaltante conformemente alle disposizioni del DLgs 196/2003 e saranno comunicati ai terzi solo per motivi inerenti la stipula e la gestione del contratto. Le imprese concorrenti e gli interessati hanno facoltà di esercitare i diritti previsti dalla Legge stessa.

Allegati:

- Modello A Istanza di ammissione e dichiarazione unica
- Modello B Offerta economica

30 luglio 2012

Il Responsabile del Servizio
Ing. Domenico Picciocchi